

KAUFANGEBOT - Nr. 366 / 2020

in 66440 BLIESKASTEL - Niederwürzbach

**Freistehendes Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung
in ruhiger Sackgassenlage in Blieskastel - Niederwürzbach**



Gesamtwohnfläche: ca. 153 m²
Areal: 394 m²
Baujahr: 1988

Kaufpreis (VB): 224.000,- €UR

Energieausweis: vorhanden
Energieausweistyp: Bedarfsausweis

Ausstelldatum: nach Mai 2014
gültig bis: 01.02.2029
Endenergieverbrauch: 184,0 kW EEK: E
Verbrauch für WW enthalten: JA

Aufteilung: EG: 3 ZKB und Terrasse
UG: 2 ZKB
KG: Hobbyraum, WC, Heiz- und Tankraum

Ausstattung: Das Objekt ist in einem guten Zustand. Fußbodenheizung im ganzen Objekt vorhanden.

Vermittlungshonorar: Das vom Käufer im Fall des Ankaufs zu zahlende Honorar beträgt 3,57 incl. MwSt. aus dem Kaufpreis.

Weiter Informationen unter Rufnummer: 06894 – 959555
oder per Email: klehr-immobilien@t-online.de

Unsere Angaben erfolgen gemäß der vom Anbieter erteilten Auskünfte. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten. Schadenersatzansprüche sind uns gegenüber mit Ausnahme von vorsätzlichem und grob fahrlässigem Verhalten ausgeschlossen. Die Weitergabe an Dritte ist nur mit unserer ausdrücklichen und schriftlichen Bestätigung gestattet