

**MIETANGEBOT - Nr. 353/2019**

in 66386 ST. INGBERT

**Seniorenrechtliches Wohnen im St. Barbara-Park St. Ingbert**

d.h. betreut im Grünen wohnen und nah an der St. Ingberter City

**= frei ab MÄRZ 2019 =****Gesamtwohnfläche:** ca. 47 m<sup>2</sup>  
**Baujahr:** 1996/1997**Energieausweis:** vorhanden  
**Energieausweistyp:** Verbrauchsausweis**Kaltmiete:** 450,- €UR  
**Nebenkosten:** 20,- €UR zzgl. HZG  
**CARITAS-Service-Vertrag:** 65,- €**Ausstellungsdatum:** 18.06.2014  
**gültig bis:** 18.06.2024**KAUTION:** 900,- €UR**Endenergieverbrauch:** 146,4 kW(m<sup>2</sup>\*a) (E)  
**Verbrauch für WW enthalten:** JA**Aufteilung:** 1.OG: Über eine schöne Diele werden der Wohnraum mit angrenzender Küche und der Zugang zum Balkon erschlossen. Duschbad/WC erreicht man aus der Diele. Das Schlafzimmer ist mit einer Schiebetür vom Wohnraum zugänglich.**Weiter Informationen unter Rufnummer: 06894 – 959555****oder per Email:****klehr-immobilien@t-online.de**

Unsere Angaben erfolgen gemäß der vom Anbieter erteilten Auskünfte. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten. Schadenersatzansprüche sind uns gegenüber mit Ausnahme von vorsätzlichem und grob fahrlässigem Verhalten ausgeschlossen. Die Weitergabe an Dritte ist nur mit unserer ausdrücklichen und schriftlichen Bestätigung gestattet